

# Avviso pubblico per l'assegnazione in locazione di alloggio di proprietà dell'Istituto sito in Cuneo

## IL SEGRETARIO AMMINISTRATIVO

In esecuzione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 21 del 29/05/2014

### RENDE NOTO

che l'Istituto Storico intende concedere in locazione un alloggio sito in Cuneo, via Q. Sella, 9 al terzo piano con ascensore, composto da tre camere, cucina e servizi, di mq. 100 circa.

#### Importo a base d'asta

L'importo a base d'asta, espresso in termini di canone mensile, è pari a **€ 380,00**.

#### Modalità di partecipazione

Le persone interessate possono presentare domanda di partecipazione compilando l'apposito modulo in distribuzione presso la sede dell'Istituto (o disponibile sul sito <http://www.istitutoresistenzacuneo.it/>) ed inviandolo in busta chiusa, accompagnato da copia di un documento di riconoscimento, a:

Istituto Storico della Resistenza  
e della Società Contemporanea in Provincia di Cuneo  
largo Barale, 11 – 12100 Cuneo

Sulla busta (o nell'oggetto del messaggio di posta certificata) dovrà essere riportata la dicitura "Offerta per locazione alloggio".

#### Scadenza

L'offerta dovrà pervenire, tramite raccomandata, consegna a mano o posta certificata, entro le ore 12 di venerdì 29 agosto 2014.

#### Aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà nei confronti dell'offerta più vantaggiosa, **pari o superiore a € 380,00**, che offra garanzie all'Istituto in termini di solvibilità dell'offerente.

A tal fine verrà considerato il reddito netto mensile dell'offerente (riferito all'intero nucleo familiare convivente) quale risultante dalla media delle ultime tre buste paga disponibili<sup>1</sup>. Il valore risultante verrà parametrato sulla base del numero di componenti il nucleo familiare secondo la tabella di equivalenza utilizzata per il calcolo dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (I.S.E.E.):

---

<sup>1</sup> In caso di lavoratori autonomi si farà riferimento al reddito annuo al netto delle imposte rapportato ad una mensilità.

Componenti	Parametri
1	1,00
2	1,57
	2,04
4	2,46
5	2,85
+ 1	+ 0,35

Il canone mensile offerto **non potrà essere superiore a 1/3 del reddito riparametrato**.  
Per l'aggiudicazione vale il criterio, a parità di offerta (inferiore a 1/3 del reddito), della priorità all'offerente che offra maggiori garanzie di solvibilità.  
Il canone offerto potrà essere oggetto di rivalutazioni sulla base dell'indice ISTAT.

L'Istituto si riserva di non procedere all'assegnazione o di riaprire i termini per la presentazione delle domande nel caso di offerte ritenute non ammissibili.

### **Informazioni e visita locali**

Gli interessati possono avere maggiori informazioni e prendere appuntamento per visionare i locali, telefonando alla Segreteria dell'Istituto Storico (tel. 0171 444830). Presso la sede dell'Istituto è disponibile lo schema del contratto di locazione in visione.

### **Trattamento dei dati**

Il trattamento dei dati personali sarà improntato ai principi di correttezza, liceità trasparenza e tutela della riservatezza e dei diritti.

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196:

- i dati forniti saranno trattati per le finalità strettamente connesse al procedimento in corso;
- il trattamento dei dati sarà effettuato con le seguenti modalità: supporto cartaceo o informatizzato;
- il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio per consentire il procedimento della selezione e l'eventuale omissione dei dati comporta l'esclusione dalla selezione;
- il Titolare del trattamento è l'Istituto Storico della Resistenza al quale ci si potrà rivolgere per var valere i propri diritti come previsto dal D. Lgs. 196/2003.

Cuneo, li 06/08/2014

Il Segretario Amministrativo  
Osvaldo Milanese

